

Bookning og leje af Centergården i Hyllinge.

Centergården er et nøgle hus, dvs. at man lejer hele, eller dele af huset, uden vært.

Der må ikke ryges inden for.

Sådan gør du:

- 1) Download lejekontrakten og kontakt Centergården på tlf.: 21 37 42 79 for at få et bookingnummer.
- 2) Udfyld og returner side 2 og 3 udfyldt og underskrevet stand, pr. e-mail til: centergaarden@gmail.com Eller med billede pr. sms.
- 3) Indbetal 1.500 kr. i depositum til Sparekassen Sjælland

Reg.nr. 9880 konto nr. 0000363628. (Skriv "Booking nr. XX" i meddelelsesfeltet).

(Booking nr. modtages fra udlejer når den underskrevne lejekontrakt sendes retur)

Når lejekontrakten er returneret og depositum er indbetalt, er forsamlingshuset reserveret og du modtager en bekræftelse pr. e-mail.

Depositum med fradrag for evt. beskadiget service og inventar, samt evt. leje af AV-udstyr, tilbagebetales senest 14 dage efter udlejning. Depositum refunderes ved aflysning, hvis lejen er indbetalt, ellers refunderes indskuddet ikke, medmindre der kan udlejes til anden side. dog refunderes leje ikke ved aflysning, hvis denne er indbetalt.

Senest **30 dage før** arrangementet afholdes skal lejen indbetales til Sparekassen Sjælland Reg.nr. 9880 konto nr. 0000363628 (Skriv "Booking nr. XX" i meddelelsesfeltet). Leje refunderes ikke ved aflysning, medmindre huset kan lejes ud til andet arrangement samme dato.

Afholdelse af arrangement

Følgende er inkluderet, når lejen er betalt:

- Den store festsal med plads til ca. 90 gæster og/eller lille sal med plads til ca. 50 gæster.
- Borde og stole til ca. 130 personer
- Porcelæn og service til ca. 90 personer
- Industrikøkken
- Forbrug af el og vand samt renovation
- Parkeringsplads

Huset drives af frivillige, og vi forventer selvfølgelig, at man passer godt på stedet, når det lejes.

Det er tilladt at grille udenfor, men grillen skal placeres udenfor flisearealet.

LEJEKONTRAKT

For centergården i Hyllinge (sendes til udlejer)

(Gældende fra oktober 2024)

Undertegnede lejer hermed Centergården på de vilkår, der er anført i lejebetingelserne.

Oplysninger om lejer: (myndig person over 18 år) **Husk at udfylde alle Punkter.**

Navn: _____

Gade: _____

Post nr. & By: _____

Telefon nr.: _____

Bank konto nr. til returnering af depositum:

E-mail adresse:

Lejeperiode:

Fra den / -20 kl. til den / -20 kl.

Anledning:

Forventede antal gæster:

Lokale til disposition:

Lejepris Sæt X

Hele huset 3.000 kr. Sæt kryds

Hele huset, øvr. arrangementer begravelse, møde og lign. (man.-tors.) 1.800 kr. Sæt kryds

Store sal 2.000 kr. Sæt kryds

Store sal, øvrige arrangementer, begravelser, møder og lign. (man.-tors.) 6 timer 1.200 kr. Sæt kryds

Lille sal 1.800 kr. Sæt kryds

Lille sal, øvrige arrangementer begravelse, møde og lign. (man.-tors.) 6 timer 800 kr. Sæt kryds

Leje af Av-udstyr 300 kr. Sæt kryds

Rengøring 800 kr. Sæt kryds
(oprydning påhviler lejer)

Alle priser er inkl. 25 % moms. I alt samlet lejepris kr.

Ønskes huset til rådighed udover Leje perioden tillægges ekstra beløb.

Eventuel ødelagt service/inventar modregnes i depositummet, til den nuværende anskaffelsesværdi.

Bookingnummer:

Depositum: 1500,- Betales ved indgåelse af aftale leje:

Lejebeløbet indbetales senest den / -20
(30 dage før arrangementet skal afholdes) (Hvis der ikke er anden aftale.)

Indbetales på konto i Sparekassen Sjælland

Reg. nr. 9880 konto nr. 0000363628.

_____ den ____/ ____20____

_____ Underskrift som lejer

_____, den ____/ ____20____

_____ Underskrift som udlejer

Ved min underskrift, som lejer bekræfter jeg, at have læst og være indforstået med gældende lejevilkår.

Lejebetingelser for brug af Centergården.

Lejekontrakten underskrives af den person, som er ansvarlig for det arrangement, som skal afholdes, og som også er ansvarlig overfor Centergården.

Den ansvarlige forpligter sig til personligt at være til stede under hele arrangementet.

Lejer er ansvarlig for, at Centergården er **aflåst** i lejeperioden, og **udlejer** kan ikke drages til ansvar for lejers ejendele i denne periode.

Udlejer kan ikke drages til ansvar for fejl og mangler ved huset.

Det maksimale antal personer, som ifølge brandmyndighederne må opholde sig i Centergården, er **140 personer**.

Store sal max. 90 personer.

Lille sal Max 50 personer

- Centergården har naboer, der skal tages hensyn til, derfor skal døre og vinduer holdes lukket efter kl. 24.00, hvis der spilles høj musik.
- Det er ikke tilladt at ryge indendørs.
- Det er ikke tilladt at forrette sin nødtørft andre steder end på husets toiletter (heller ikke udenfor).
- Det er forbudt at henkaste dåser, flasker eller andet affald omkring Centergården eller i omliggende haver.
- Det er ikke tilladt at bruge tape, tegnestifter eller søm på vægge, gulve, loft, inventar eller andet.
- Stole og borde må ikke benyttes til at stå på, danse på eller lignende.
- Der må ikke fjernes inventar, service eller andet fra Centergården
- Der må ikke komme vand, tøris, sæbebobler eller andet vådt på gulvet, da dette vil skade gulvet og medføre erstatningskrav.

Det er meget vigtigt, at disse betingelser bliver overholdt, så vi stadig med glæde kan udleje Centergården og for at vi kan bevare det gode forhold til husets naboer.

- Ved mangelfuld oprydning eller ekstraordinær tilsmudsning, vil lejer blive opkrævet betaling for rengøring.
- For ødelagt service, inventar og bygningsdele opkræves markedspris.
- Skader på ejendommen, inventaret og udenomsarealer udbedres for lejers regning af udlejers håndværker eller erstattes af lejer til dagspris.

Dette gælder også tyveri og forsvundne genstande og inventar.

Såfremt udlejer er nødt til at annullere lejeaftalen som følge af uforudsigelige og u-påregnelige hændelser (force majeure), såsom brand, oversvømmelser, hærværk, stormskade mv. refunderes såvel depositum som leje, men der ydes ikke erstatning derudover.

Husk selv at medbringe:

- Karklude og viskestykker evt. håndklæder.
- Knive (vi har knive, men de er ikke de skarpeste)
- Plastposer, stanniol, film og emballage til indpakning af rester

Ved evt. forsynings- eller funktionssvigt, kontaktes Centergården på Tlf.:
21 37 42 79

Aflevering:

Ved aflevering skal lejer sørge for nedenstående.

Mangler modregnes i depositum.

Store og lille sal:

- Her skal være ryddet op.
- Stole og borde skal sættes på plads, hvor du tog dem og i lille sal er bordenes placering anvist på billedet på døren i køkkenet.
- Gulvene skal fejes grundigt og vaskes. Ved brug af glimmer eller konfetti støvsuges.

Garderobe:

- Gulvet skal fejes grundigt fri for snavs, og vaskes.
Ved brug af glimmer eller konfetti støvsuges.

Toiletter:

- Toiletter og håndvaske vaskes og tørres af.
- Skraldeposer tømmes, der fejes, og der ryddes for affald og skidt, og gulvet vaskes.

Køkken:

- Skal ryddes og rengøres. Det betyder, at der skal være vasket helt op og sat på plads.
- Borde, vaske, køleskabe, ovn og komfur vaskes rene.
- Gulvet fejes og vaskes.

Affald:

- Kom alt affald i sække, og sæt aldrig madrester uden for containerne.
(Madrester skal i den lille container beregnet til madrester, og i poser.)
- Affald skal i containeren bag huset.
- **Flasker og dåser skal lejer selv sørge for at bortskaffe.**

Tjekliste ved aflevering af Centergården

Lille og store sal:

Gulvet ryddet, fejlet og vasket

Stole og borde sættes på plads, som anvist på billederne i borde og stole rummet. Vinduer og døre lukkes

Køkken:

Opvaskemaskine – filter renses, maskinen tømt

Komfur - ovn er tømt og rengjort. Kogeplader er rengjort

Kaffemaskine – kaffeposer er fjernet og maskinerne er tørt af.

Køleskabe hylderne er tørret af, bunden er rengjort og døren står åben. Du skal kun slukke de køleskabe du selv har tændt.

(Altså aldrig de 2 enheder i køkkenet ind mod lille sal køl og frost)

Fryser er tømt og evt. tørret af efter behov.

Bordplader og vaske er rene og aftørrede.

Service er sat på de anviste pladser – mangler der noget?

Skraldespande er tømt

Toiletter:

Skraldeposer og hygiejneposer er tømte

Toiletter og håndvaske er rengjort og tørret af Gulvet er fejlet og vasket

Udendørs:

Affald og lign. er samlet op omkring forsamlingshuset, check nabo hække, vej mv.

Askekummer er tømte, evt. henkastede skodder er samlet op Affald er lagt i sække og anbragt i affaldscontaineren. Ekstra affaldssække uden madvarer kan stilles ved siden af containeren, hvis de er forsvarligt lukket til.

Alle døre er låst og alt lys er slukket.

Besigtigelse efter brug af Centergården aftales med udlejer ved aflevering af nøgle.

Mvh.

Centergården Hyllinge.